



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 13 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
563

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δασικής έκτασεως στην περιφέρεια Αρχαίων Κλεωνών, Ν. Κορινθίας. 1
- Περί όρθης επαναλήψεως διορθωτικής απόφασεως αριθ. 45402/3.11.1978. 2
- Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων υπέρ της Κοινότητας Τιθρωνίου για την διαπλάτυνση της Κοινοτικής οδού Δρυμαίας — Τιθρωνίου, στο Ν. Φιδιώτιδος. 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

- Περί τροποποιήσεως του οικοδομικού συστήματος οικηπέδων τινών του ρυμοτομικού σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης). 4
- Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου Τάυρου (Αττικής). 5

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

- Περί ειδοποιήσεως της γενόμενης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνή. 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1329

(1)

Περί κηρύξεως ως αναδασωτέας δασικής έκτασεως στην περιφέρεια Αρχαίων Κλεωνών, Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις :

α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/1969 «περί Δασικού Κώδικος».

γ) Του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων, περί διοικητικής αποκεντρώσεως και του σε εκτέλεση αυτού εκδοθέντος 709/70 Β.Δ.».

2. Τις, 88854/7483/έγκ. 104/1.10.75, 114812/2946/έγκ. 154/24.12.1975, 10582/539/13.2.76 και 217606/1610/13.6.1977, διευκρινιστικές διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας.

3. Την αριθ. 2807/6.8.79 αναφορά του Δασαρχείου Κορίνθου, για την κήρυξη ως αναδασωτέας ιδιωτικής δασικής έκτασεως έμβαδού 700 τ.μ. στη θέση «Φωκά» περιφέρειας Κοινότητας Αρχαίων Κλεωνών, που καταστράφηκε ή βλάστησή της (από πύκα) από πυρκαγιά που έγινε το μήνα Φεβρουάριο 1979.

4. Την ανάγκη της αποκαταστάσεως της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε, με φυσική ή τεχνητή αναδάσωση.

5. Το γεγονός ότι δεν υπάρχει στο Νομό μας Φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήσει πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε αναδασωτέα την ανωτέρω ιδιωτική δασική έκταση έμβαδού 700 τ.μ., που βρίσκεται στη θέση «Φωκά» διοικητικής περιφέρειας Αρχαίων Κλεωνών και που φαίνεται στο συννημένο σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1 : 1000, με τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, για την αποκατάσταση της δασικής βλαστήσεως που καταστράφηκε.

Η έκταση αυτή συνορεύει ως εξής :

Ανατολικά : Με δασική έκταση.

Δυτικά : Με σταφιδάμπελο Παναγ. Α. Διαμαντοπούλου.

Βόρεια : Με δασική έκταση.

Νότια : Με χέρσα έκταση φερομένη ως ιδιοκτησία Κ. Φρίγκελη.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 11 Αυγούστου 1979

Ο Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Αριθ. 45402

(2)

Περὶ ὁρθῆς ἐπαναλήψεως διορθωτικῆς ἀποφάσεως ἀριθμ. 45402/3.11.1978.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τῇ 45402/3.11.78 ἀπόφασή μας, ποὺ διορθώνει μερικῶς τὴν 39204/1.4.78 ἀπόφασή μας, με τὴν ὁποία κηρύχθηκαν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέες ἐκτάσεις 24.978 Μ2, γιὰ τὴ διάνοιξη τοῦ δρόμου Ν. Σάντας - Ὑψωμα Ἀρης, πραγμα- τοποιοιμένων ἐργασιῶν ὑπὸ τῆς 3ης Μ.Ο.Μ.Α.

2. Τὸ Ε. 10508/1898 Ν. 14995/27.11.78 Ὑπουργεῖου Οἰκονομικῶν Δ/νση Ἀπαλλοτριώσεων.

3. Τὸ Φ. 913.3/46/9/13888/Σ2774/29.11.78/ΤΕΘΑ/2ον.

4. Τὸ Ν.Δ. 797/71 ἄρθρο 1 καὶ ἐπόμενα σὲ συνδυασμὸ με τὸ Β.Δ. 139/71.

5. Τὸ ἀπὸ 19.12.1977 διάγραμμα με πῖνακα.

6. Τὸ γεγονὸς ὅτι ὁ διανοιγόμενος δρόμος θ' ἀποτελέσει τμῆμα τοῦ Ἐπαρχιακοῦ δικτύου τοῦ Νομοῦ, ἀποφασίζουμε :

Διορθώνουμε τὴ 45402/78 ἀπόφασή μας καὶ κηρύσσουμε ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα τὴν ἐκτασὴ 24978 Μ2 γιὰ τὴ διάνοιξη τοῦ Δρόμου Ν. Σάντας - Ὑψωμα Ἀρης γιὰ δημόσια ὠφέλεια. Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ με δαπάνες ΣΥΚΕΑ (ἐργ. 15 - 190 Κ.Α. 8222 Ὑπ. Ἐθν. Ἀμύνης).

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνῇ, 13 Ἰουλίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΦΩΤΕΑΣ

Αριθ. ΕΣ. 20139

(3)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ὑπὲρ τῆς Κοινότητος Τιθρωνίου γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Δρυμαίας Τιθρωνίου, στὸ Ν. Φθιώτιδος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΟΣ

Με τὴν ΕΣ 19439/3.9.1979 ἀπόφασις τοῦ Νομάρχου Φθιώτιδος, ποὺ ἐκδόθηκε σύμφωνα με τὶς διατάξεις τῶν ἁρθρῶν 206 καὶ 207 τοῦ Π.Δ. 933/1975, σὲ συνδυασμὸ με αὐτὲς τοῦ Ν.Δ. 797/1971 καὶ με σύμφωνη γνώμη τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἁρθρου 207 τοῦ ἀνωτέρω Π. Δ/τος, ἐγκρί- θηκε ἡ 10/1979 ἀπόφασις τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Τιθρωνίου, με τὴν ὁποία ἀποφασίζεται ἡ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώσις ἀκινήτων ἐκτάσεως 2089,98 μ2, ἰδιοκτησίας κατόικων τῆς Κοινότητος Δρυμαίας, ὅπως εἰδικότερα ἀπεικονίζονται στὸ ἀπὸ 3.12.1978 κτηματολογικὸ διά- γραμμα τῆς ΤΥΔΚ καὶ με συνολικὴ τιμὴ ἀποζημιώσεως 72.210 δρχ. ὅπως ἀναλυτικότερα ἀναγράφεται στὸ πρακτικὸ ἐκτιμήσεως τῆς οἰκείας Ἐπιτροπῆς καὶ στὸ ἀπὸ 15.2.1979 πρωτόκολλο τοῦ Γεωπόνου Παρ. Ἀνδρίτσου, γιὰ τὴ δια- πλάτυνση τῆς Κοινοτικῆς ὁδοῦ Δρυμαίας-Τιθρωνίου,

Ἡ ἀπόφασις αὕτη νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Λαμία, 3- Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης καὶ ἀ.α.
Ὁ Δ/ντὴς Ἐσωτερικῶν
Κ. ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ οἰκοδομικοῦ συστήματος οἰκοπέδων τινῶν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλο- νίκης).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθηκαν καὶ συνεπληρώθηκαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἁρθρου 9 αὐτοῦ τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.» καὶ εἰδικώ- τερον τῆς παραγράφου 2 τοῦ ἁρθρου 61 αὐτοῦ, ὡς αὕτη συνεπληρώθη διὰ τῆς παραγράφου 5 τοῦ ἁρθρου 11 τοῦ Ν. 720/1977 (ΦΕΚ 297/Α) καὶ ἰδόντες τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/ 04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυ- πουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντι- καταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑ- πουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β), τὴν ὑπ' ἀριθ. 279/1979 γνω- μοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰ- κισμοῦ), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 596/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημο- σίων ἔργων Ὑφυπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Τροποποιεῖται τὸ οἰκοδομικὸν σύστημα τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τῶν ὑπ' ἀριθ. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 27 καὶ 29 οἰκοδομικῶν τετραγώνων εἰς τὴν περιοχὴν Δέρ- κων τοῦ ἐγκειμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καλαμαριάς (Θεσσαλονίκης) καὶ ὀρίζεται ἀντὶ τοῦ Συνεχοῦς συστήματος τὸ Μικτὸν σύστημα, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 20674/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμ- μα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποῦ συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων ἔργων Ὑφυπουργὸν ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

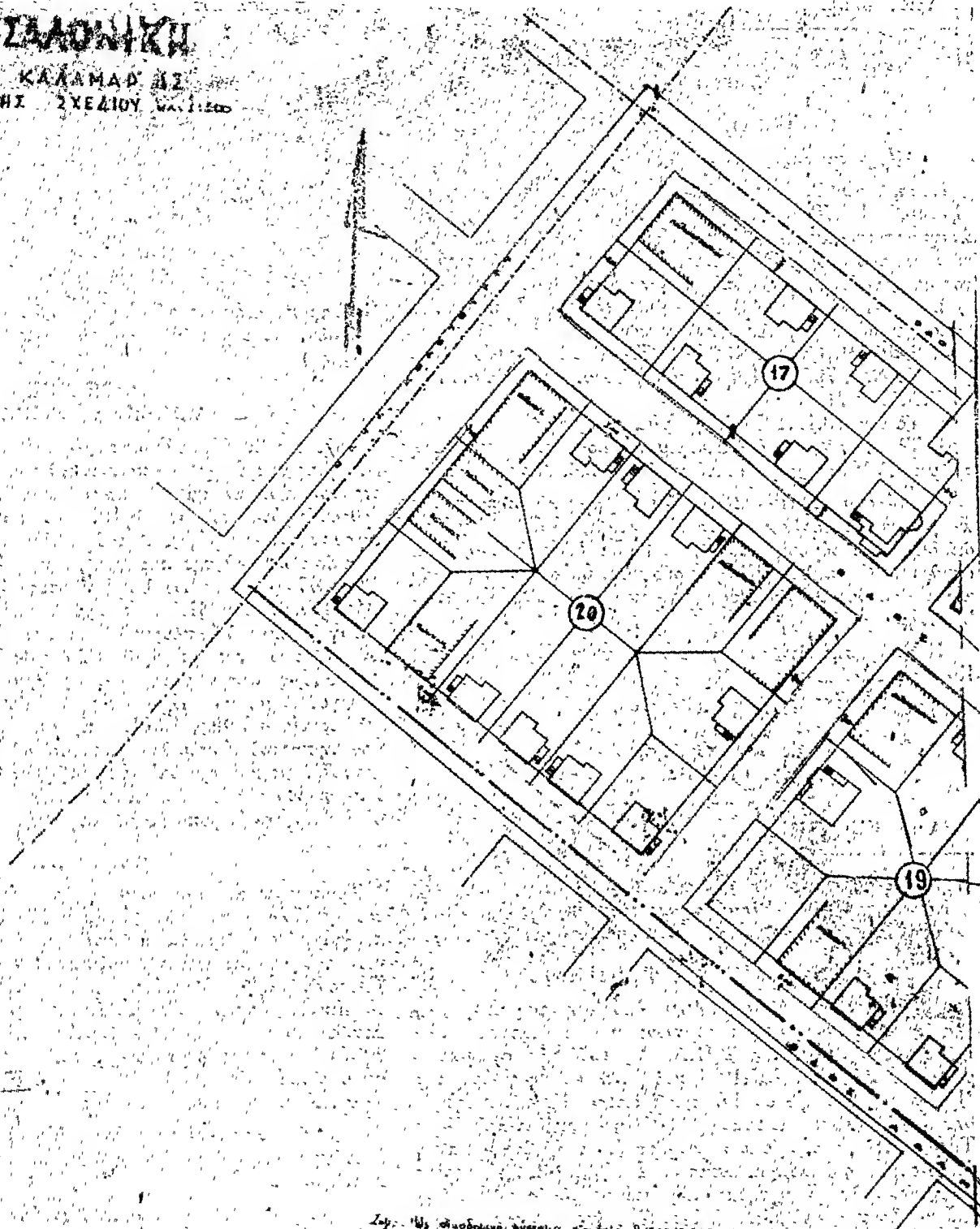
Ἐν Ἀθήναις τῇ 29 Αὐγούστου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ἔργων
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ

ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡ ΔΕ
ΤΡΟΠΟΛΟΓΗΣ 2 ΧΕΔΙΟΥ ΜΑ.Π.Σ.Σ.Σ.



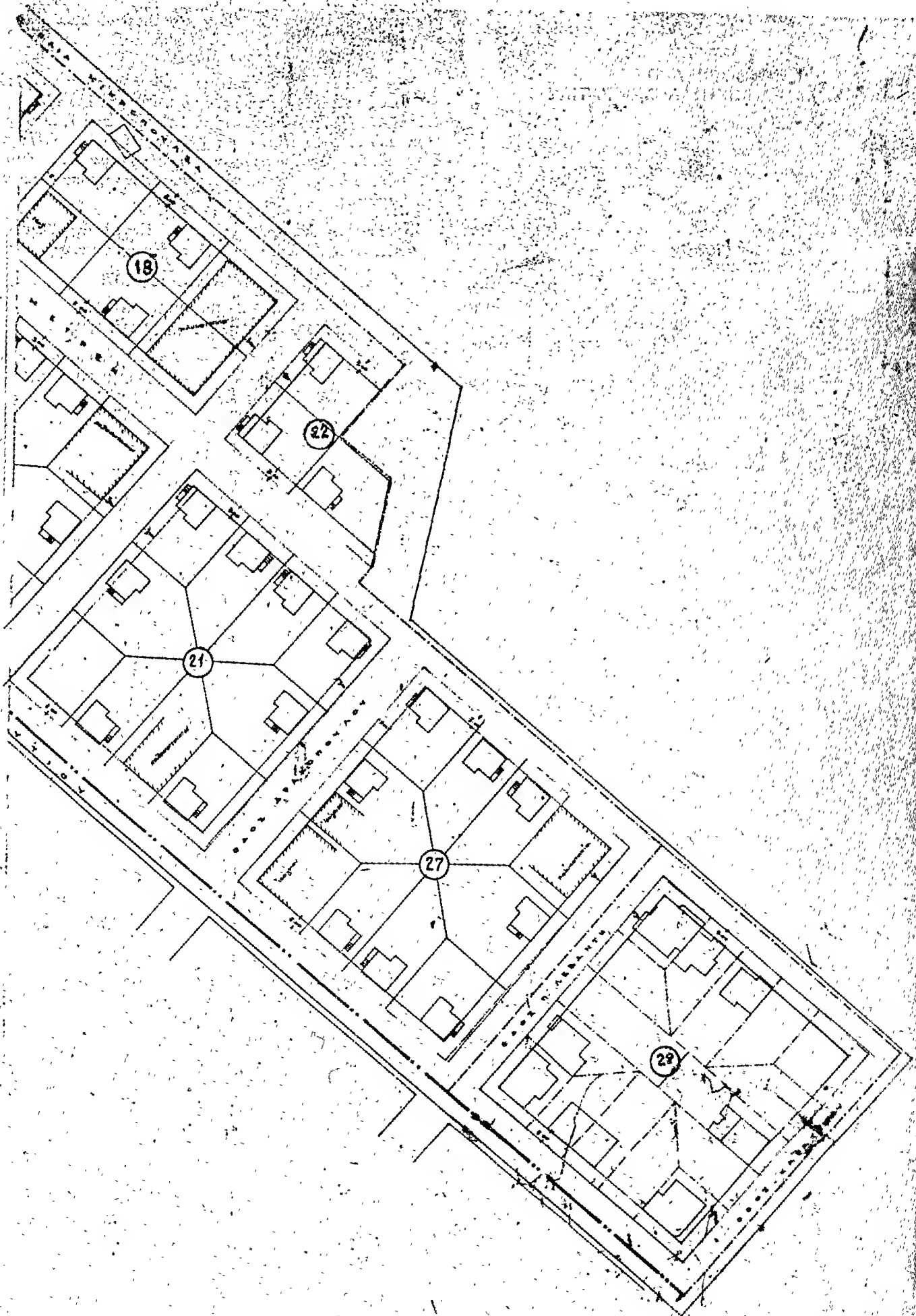
Σημ. 'Ος σχεδιασμός εδάφους των τετ. 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 και 24 ο.τ.
ορίζεται το Νέοις Στάθμοις.

Γ 20674 / 1979

Τροποποίησης
ως του ομοδοτικού συστήματος ομοδο-
των τμημάτων του ομοδοτικού σχεδίου
Καθαρισμός (Βεβαίωση).

25 Ιουνίου 1979

© ΡΟΥΣΣΟΥ



(5)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ταύρου (Ἀττικῆς).

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.), ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1 /1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἀρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

3. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 178/76 καὶ 82/1978 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ταύρου.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. 375/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβου-

λίου Δημοσίων ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων ἔργων, ἀπεφασίσαντες :

ἄρθρον Μόνον.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ Σχεδίου Ταύρου (Ἀττικῆς) εἰς τὰ ὑπ' ἀριθμ. 149 καὶ 151 οἰκοδομικά τετράγωνα ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 21683/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων ἔργων ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

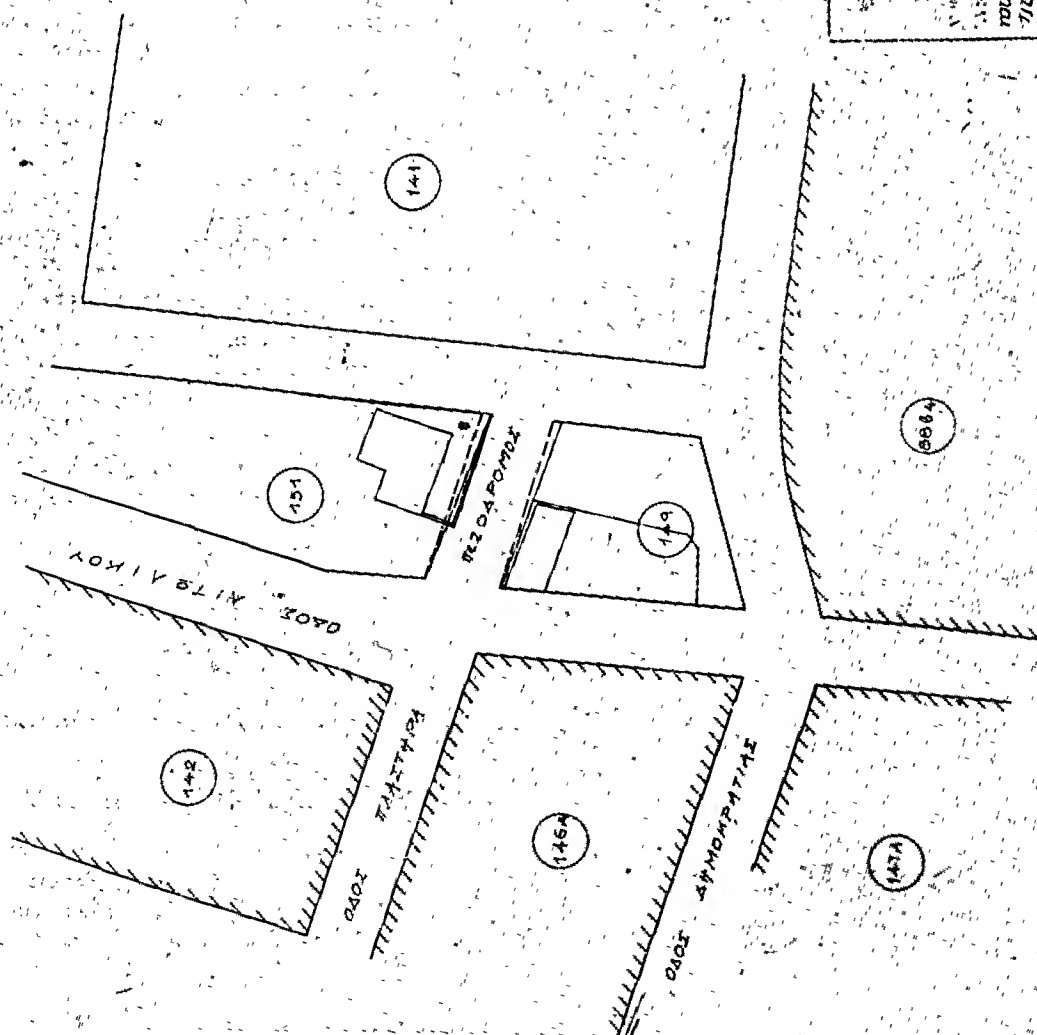
Ἐν Ἀθήναις τῇ 13 Αὐγούστου 1979

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ**

**Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ**

ΔΗΜΟΣ ΤΑΥΡΟ!

KA 1:500

[illegible]

3 - APPROVED - 12/19/19

9: 004507

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(6)

Περί ειδοποίησης της γενομένης παρακαταθέσεως αποζημιώσεως λόγω αναγκαστικής προσκυρώσεως οικοπεδικών τμημάτων εν Κομοτηνῇ.

Ἡ Στυλιανή σύζυγος Γεωργίου Καραδαγῆ ἢ Καραδαλῆ, οἰκοκυρά, κάτοικος Ξάνθης, ὁδὸς Ἰππιάτου Κων/νου Τριανταφυλλίδου ἀριθ. 30, κατέθηκεν εἰς τὸ Ταμεῖον Παρακαταθήκων καὶ Δανείων Γραφεῖον Κομοτηνῆς, ὑπὲρ παντὸς ἀρμοδίως ἀναγνωριστομένου δικαιούχου δραχμὰς ἐνενηήκοντα μία χιλιάδας πεντακοσίας τριάκοντα (91.530), τῆς καταθέσεως ταύτης ἀποτελούσης τὴν διαφορὰν ἀποζημιώσεως μεταξὺ προσωρινῆς τιμῆς μονάδος καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 11/1973 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, καὶ ὁριστικῆς τοιαύτης καθορισθείσης διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. 21/1979 ἀποφάσεως τοῦ Πολυμελοῦς Πρωτοδικείου Ροδόπης, ἀπὸ 4.000 δρχ. ἀνὰ μέτρον τετραγωνικὸν εἰς 7.500 καὶ 8.500 δρχ. ἀνὰ μέτρον τετραγωνικὸν, ἀφορώσης προσκυρώσιν ἑδαφικῶν τμημάτων, ἐμβαδοῦ 10.08 M2 καὶ 12.50 M2 εἰς τὴν ιδιοκτησίαν τῆς καταθέτιδος κειμένην

ἐν Κομοτηνῇ καὶ εἰς τὴν συμβολὴν τῶν ὁδῶν Ἡροδότου—Σοφοκλέους Κομνηνοῦ καὶ τῆς κεντρικῆς πλατείας, δυνάμει τῆς ὑπ' ἀριθ. 1/1970 πράξεως προσκυρώσεως τῆς Διευθύνσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομαρχίας Ροδόπης, εἰς τὴν ὁποίαν καὶ τὸ συνοδεῦον αὐτὴν τοπογραφικὸν διάγραμμα ἐμφαίνονται ὑπὸ ἀριθμοὺς 12—13—14—15—16 τῆς ὑπ' ἀριθ. 13 ιδιοκτησίας Νταλιάνη Κων/νου καὶ Φιλίππου Φιρήνης καὶ ἀριθμοὺς 14—15—16—17—14 τῆς ὑπ' ἀριθ. 14 ιδιοκτησίας Ὁσμὰν Οὐστενὲρ ἀντιστοίχως, ἥτοι δρχ. 35.280 διὰ τοὺς πρώτους καὶ δρχ. 56.250 διὰ τὸν δεύτερον.

Τὰ ἐκδοθέντα ὑπ' ἀριθμοὺς 13998 καὶ 13999/28.5.1979 Γραμμάτια συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων, Γραφείου Κομοτηνῆς, κατετέθησαν εἰς τὴν Συμβολαιογράφον καὶ κάτοικον Κομοτηνῆς Ξανθὴν Ζαφειριάδου—Γεμένετζη συνταγιστῶν ὑπ' αὐτῆς τῶν ὑπ' ἀριθ. 16242 καὶ 16243/28.6.1979 ἀντιστοίχως πράξεων της.

Ἐν Κομοτηνῇ τῇ 23 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Κ. ΑΝΤΩΝΙΑΔΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Ι' Δημ. Ταμ. Ἀδ. 65116/79)